

УТВЕРЖДЕНО

Правлением СОНТ «Уралец»

Должностные инструкции членов правления СОНТ "Уралец"

1. ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

- 1) Правление товарищества, являясь исполнительным органом, основной деятельностью которого является практическая реализация решений Общих собраний и оперативное руководство текущей деятельностью товарищества. Правление осуществляет свою работу на коллегиальной основе при строгом соблюдении других принципов: законности, плановости, социальной справедливости, демократии и гласности, оперативности в принятии и обеспечении выполнения решений, ответственности за разрешение социально-хозяйственных проблем в товариществе.
- 2) Правление СОНТ отвечает за всю организационно-управленческую работу в товариществе по выполнению требований Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" иного российского законодательства, региональных нормативных актов ХМАО-Югры и Устава товарищества.
- 3) Основная деятельность правления СОНТ заключается в обеспечении выполнения решений (постановлений) Общих собраний членов товарищества (собраний уполномоченных) и оперативном руководстве текущей деятельностью товарищества.
- 4) В своей деятельности правление СОНТ подотчетно Общему собранию членов товарищества (собранию уполномоченных).
- 5) В своей финансово-хозяйственной и управленческой деятельности правления СОНТ подконтрольно Общему собранию и ревизионной комиссии товарищества.
- 6) Правление СОНТ правомочно решать все вопросы, отнесенные к его ведению законом и Уставом товарищества.
- 7) Правление СОНТ рассматривает предложения и рекомендации ревизионной комиссии товарищества, и иных его комиссий, информируя о принятых по ним мерах заинтересованные комиссии.
- 8) Свою работу правление СОНТ осуществляет на коллегиальной основе.
- 9) Правление СОНТ принимает решения в пределах своей компетенции.
- 10) Решение правления СОНТ обязательно для исполнения всеми членами товарищества и не членами товарищества, имеющими в собственности земельные участки на территории товарищества.
- 11) Правление СОНТ возглавляет председатель правления.

2. ОБЯЗАННОСТИ

Члены правления обязаны:

- выполнять решения Общих собраний членов товарищества;
- выполнять обязанности по закрепленному за каждым, из членов правления конкретного участка работы.
- принимать участие в составлении ежегодных приходно-расходных смет, финансовых обоснований и отчетов об их исполнении;
- отвечать за организационно-техническое обеспечение работы Общего собрания членов товарищества (собрания уполномоченных);
- участвовать в разработке и подготовке плана работы правления, годового отчета о проведенной работе и представления их Общему собранию на рассмотрение и утверждение;
- принимать участие в заседаниях Правления;
- **в случае невозможности присутствовать на заседании Правления, немедленно известить об этом секретаря или председателя правления, с указанием причины отсутствия (член Правления, пропустивший более трех заседаний Правления, может быть временно, до созыва очередного общего собрания Товарищества, отстранен от участия в работе Правления);**
- вносить на рассмотрение заседаний правления вопросы, связанные с финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества;
- участвовать в формировании повестки дня заседаний Правления, общего собрания членов ДНТ; добросовестно исполнять решения и поручения, возложенные на него Председателем СОНТ.
- участвовать в разработке должностных инструкций, обязанностей
- участвовать в планирование и организация ежегодных коллективных работ социально-хозяйственного назначения: по благоустройству территории товарищества, по обеспечению пожарной безопасности, работ иного характера
- участвовать в организации строительства, ремонта и содержания зданий, строений, сооружений, инженерных сетей, дорог и других объектов общего пользования;
- участвовать в рассмотрении заявлений, жалоб и предложений членов товарищества;

3. ПРАВА

К правам членов правления относятся:

- 1) оперативное руководство текущей деятельности товарищества и принятия коллегиальных решений по всем вопросам, относящимся к его ведению;
- 2) принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания или об отказе в его проведении;
- 3) распоряжение материальными и нематериальными активами товарищества в пределах, необходимых для обеспечения его текущей деятельности; экономное расходование денежных средств товарищества;
- 4) правление товарищества в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом товарищества вправе принимать решения по другим вопросам, необходимые для достижения целей деятельности СОНТ и обеспечения его нормальной работы, за исключением вопросов, отнесенных законом к исключительной компетенции Общего собрания членов СОНТ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

1) В целях повышения ответственности членов правления за каждым из них на первом собрании правления закрепляются конкретные участки работ, в частности:

- организация и застройка территории товарищества;
- обеспечение электроснабжения
- ремонт дорог, проверка состояния дренажей (кюветов) дорог и проездов;
- пожарная, экологическая и санитарно-эпидемиологическая безопасность;
- обеспечение помощи в решении земельных конфликтов между членами товарищества;
- благоустройство и организация культурного отдыха;
- обеспечение распорядка товарищества;
- ведение бухгалтерского учета и отчетности;
- составление внутренних регламентов, положений и др.;
- другие работы.

2) Каждый член правления несет персональную, дисциплинарную, материальную, административную и уголовную ответственность, за возложенные на него обязанности, по выполнению закрепленных за ним конкретных работ.

С должностной инструкцией ознакомлен(а):

_____ (_____)
дата _____

_____ (_____)
дата _____