

Утверждено на общем собрании СОНТ «Уралец»  
проводимого в форме заочного голосования  
Приложение №4  
к протоколу общего собрания  
№ \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г.

Председатель общего собрания СОНТ "Уралец" Чукленков В.Н./ \_\_\_\_\_ /  
Секретарь общего собрания СОНТ "Уралец" Фокин М.Н./ \_\_\_\_\_ /

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СОНТ «Уралец» на 2021 год, подготовлено в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Анализом хозяйственной деятельности СОНТ «Уралец» за 2019-2020 год;
- Конъюнктурного анализа цен на товары и услуги по итогам расходов за 2019-2020 год.

**Финансово-экономическое обоснование размера взносов  
на 2020- 2021гг. к смете Садово-огороднического некоммерческого  
товарищества "Уралец"**

Поз.	Текущие расходы: членские взносы	Сумма, руб. <b>в год</b>
1	<p><b><u>Вознаграждение. Поощрения. Всего:</u></b></p> <p>П.1.1 Организация работы председателя. Выплата заработной платы председателю предусмотрена ежемесячно в размере 7 000 рублей (без учета НДС) за период с января 2021 года, по декабрь. (7000руб*12=84 000 руб)</p> <p>П.1.2. Компенсация председателю затрат на бензин, связь.</p> <p>П.1.3 Организация работы бухгалтера. Выплата зарплаты бухгалтеру предусмотрена ежемесячно в размере 6 000 рублей (без учета НДС) за период с января 2021 года, по декабрь 6000 руб*12=72 000 руб.)</p> <p>Размер заработной платы установлен по решению общего собрания и с 2015 года не повышался.</p>	<p>84 000,00</p> <p>4 000,00</p> <p>72 000,00</p>
2	<p><b><u>Налоги и сборы, всего:</u></b> (зарплата председателя)</p> <p>П.2.1 На оплату труда ежемесячно начисляются в госбюджет и фонды следующие выплаты и налоги: в ПФР-22%, ФСС-2,9%, Фонд медицинского страхования -5,1%, социальное страхование от несчастных случаев-0,2% , всего 30,2%. Начисления на выплаты физ. лицам (НДФЛ) 13%.</p> <p>П.2.2. Налог самозанятого (бухгалтерские услуги) 4%</p>	<p>41 710,68</p> <p>2 880,00</p>
3.	<b><u>Программа СБИС сдача отчетности через фирму ООО «Галлайн»</u></b>	3 000,00
4	<b><u>Чистка снега –заключен договор с ИП Гридчин ИНН 860310099367 (услуги грейдера)</u></b> Расчет произведен по фактическим затратам прошлого зимнего сезона. Стоимость очистки снега зависит от типа техники, которая свободна на момент заказа.	60 000,00

5	<b><u>П.3 Вывоз твердых бытовых отходов.</u></b> _Заключен договор с Региональным оператором ООО «ПТКк» (ИНН 8602208138) на аренду контейнера и с АО «ЮГРА-ЭКОЛОГИЯ» (ИНН 8601065381) №ЮЭ01КОНЖ00000593 от 02.07.2019г , вывоз и утилизацию ТБО. Стоимость вывоза с арендой 1 контейнера объемом 8 куб. м в 2020-2021 году составляла 7 720 рублей. Фактический объем вывозимого мусора с территории товарищества соответствует утвержденным нормам накопления и составляет до 12-13 контейнеров в течение сезона.	97 000,00
6	<b><u>Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка):</u></b> Ежегодная плата за ведение расчетного счета составляет 11 400,00	11 400,00
7	<b><u>Канцтовары</u></b> (бумага, заправка картриджа)	4 000,00
8	<b><u>Поощрения членов правления:</u></b> Поощрения производятся на основании Устава СОНТ «Уралец» ст.13 п.22 Поощрение членов правления, членов ревизионной комиссии и членов СОНТ, внесших вклад в деятельность товарищества.	5 000,00
9	<b><u>Непредвиденные расходы.</u></b> В начале года невозможно предусмотреть все затраты, которые могут возникнуть впоследствии (приобретение и ремонт оборудования, материалов, услуги транспорта)	10 500,00
10	<b><u>Прочее:</u></b> Организация и проведение общих собраний (аренда помещения), почтовые услуги, представительские расходы, юридические услуги ,интернет.	7 000,00
11	<b>Всего расходов</b> (включенных в членские взносы), рублей  <b>Всего поступлений</b> за счет членских взносов Количество участков 89 <b>Расчетный членский взнос <math>402\,490,68/89=4522,36</math></b>	<b>402 490,68</b>  <b>400 500,00</b>

**Размер членского взноса в 2020-2021гг составляет 4500 рублей**

Члены комиссии:

Альтфатер Е.Э. \_\_\_\_\_

Мartiнович Л.В. \_\_\_\_\_

Рыбакова С.В. \_\_\_\_\_

Халимова В.Ф. \_\_\_\_\_