

**Договор**  
**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами №**  
**ЮЭ01КОНЖ00000593**

г. Нижневартовск

02.07.2019 г.

**Акционерное общество «ЮГРА-ЭКОЛОГИЯ»** именуемое в дальнейшем «**Региональный оператор**», в лице **Представителя (по доверенности) Гордиенко Кирилла Алексеевича**, действующего на основании доверенности № 28/19 от 01.07.2019г., с одной стороны, и **САДОВО-ОГОРОДНИЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «УРАЛЕЦ»**, именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице **Председателя Правления Чукленкова Владимира Николаевича**, действующего на основании Доверенности, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий **Договор (далее - Договор)** о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1. По настоящему **Договору Региональный оператор** обязуется оказывать **Потребителю** услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами (**далее по тексту – «территориальная схема»**) в объеме и в месте, которые определены в настоящем **Договоре**, а **Потребитель** обязуется оплачивать услуги **Регионального оператора** по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу **Регионального оператора (далее по тексту – «тариф»)**.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним определяются согласно приложению к настоящему **Договору**.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, в том числе крупногабаритных отходов - на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов, при отсутствии специальных площадок – по заявке.

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в отношении объектов определяется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему **Договору**.

**II. Сроки и порядок оплаты по Договору**

5. Под расчетным периодом по настоящему **Договору** понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему **Договору** осуществляется по цене, равной величине утвержденного в установленном порядке тарифа.

В случае изменения тарифа в установленном законом порядке, цена на услугу **Регионального оператора** по настоящему **Договору** изменяется и принимается равной вновь установленному тарифу с даты введения в действие нового тарифа без заключения сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу **Регионального оператора**.

Информация о тарифе, о его изменении заблаговременно доводится до сведения **Потребителя** в соответствии с действующим законодательством.

6.

7. Сверка расчетов по настоящему **Договору** проводится между **Региональным оператором** и **Потребителем** не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

7(1). **Региональный оператор** выставляет **Потребителю** первичный документ (счет, универсальный передаточный документ – **далее по тексту «УПД»**) за соответствующий расчетный период.

**Потребитель** обязан получить УПД у **Регионального оператора** в порядке, указанном в абз. «ж» п. 10 настоящего **Договора**. **Потребитель** возвращает **Региональному оператору** один экземпляр подписанного УПД в срок до 3 (трех) дней с даты получения у **Регионального оператора**.

В случае, если **Потребитель** не получил УПД от **Регионального оператора** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Потребителем Региональному оператору** подписанного экземпляра УПД в установленный срок, УПД считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения **Потребителем** УПД у **Регионального оператора** в порядке, указанном в абз. «ж» п. 10 настоящего **Договора**, **Региональный оператор** вправе направить **Потребителю** УПД посредством электронной почты или почтовой связи по адресу **Потребителя**, указанных в настоящем **Договоре** или сообщенных **Потребителем Региональному оператору** в письменной форме.

**7(2).** В платежных документах **Потребитель** указывает номер УПД, который оформляется ежемесячно **Региональным оператором** за соответствующий расчетный период. В случае если **Потребитель** не указал номер УПД в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется **Региональным оператором** в соответствии с действующим законодательством.

**7(3).** Расчеты по настоящему **Договору** производятся **Потребителем** в безналичном порядке путем перечисления **Потребителем** денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7(4) и в разделе «Реквизиты и подписи сторон» настоящего **Договора**, или иной расчётный счёт, по указанию **Регионального оператора**, по соглашению сторон - в ином порядке (векселя, и др.), а также за наличный расчет в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

**7(4).** **Потребитель** осуществляет оплату путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель ЮГРА-ЭКОЛОГИЯ АО

Адрес: 628011, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра Автономный округ, Ханты-Мансийск г, Карла Маркса ул., дом № 17, офис 505А

ИНН 8601065381

КПП 860101001

Банк ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень

р/с 40702810767460003470

к/с 30101810800000000651

БИК 047102651

**7(5).** При осуществлении оплаты на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему **Договору** **Потребитель** указывает в платежных поручениях следующие сведения:

- наименование плательщика;
- наименование получателя платежа и его полные банковские реквизиты;
- наименование банка получателя;
- сумму платежа с учетом НДС;
- номер УПД;
- период, за который производится платеж.

**7(6).** Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7(4) настоящего **Договора**.

**7(7).** В случае возникновения переплаты за соответствующий расчетный период, а также в случае если **Потребитель** при оплате по настоящему **Договору** не указал в платежном документе оплачиваемый период или не уведомил **Регионального оператора** в течение трех банковских дней с даты осуществления такого платежа о соответствующем периоде (счете) и при недостаточности указанного платежа для погашения всей имеющейся задолженности **Потребителя** по настоящему **Договору**, **Региональный оператор** вправе зачесть соответствующие денежные средства в порядке, предусмотренном действующим законодательством, либо при отсутствии задолженности **Потребителя** – в счет платежей будущих расчетных периодов.

### III. Права и обязанности сторон

#### 8. Региональный оператор обязан:

а) оказывать **Потребителю** услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с территориальной схемой в объеме и в месте, которые определены в настоящем **Договоре**.

б) предоставлять **Потребителю** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) отвечать на жалобы и обращения **Потребителей** по вопросам, связанным с исполнением настоящего **Договора**, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

г) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

#### 9. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**;

в) уведомлять **Потребителя** о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование **Потребителя**, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет **Потребителя** в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в сети Интернет либо посредством передачи **Потребителю** голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

г) в случае выявления недостоверности информации, предоставленной **Потребителем** и использованной **Региональным оператором** для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, **Региональный оператор** вправе произвести перерасчет размера платы за оказанные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами за те периоды, по которым расчеты были произведены на основании такой недостоверной информации.

#### **10. Потребитель обязан:**

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных **Договором** на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой и приложением к настоящему **Договору**;

б) при необходимости обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему **Договору** в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим **Договором**;

г) **Потребителю** запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в настоящем **Договоре**.

**Потребителю** запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, не складировать в контейнерах горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные запрещенные отходы и отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с **Региональным оператором** по вопросам исполнения настоящего **Договора**;

ж) обеспечить собственными силами ежемесячное получение от **Регионального оператора** уполномоченным лицом **Потребителя** счета на оплату услуг по настоящему **Договору**, универсального передаточного документа за соответствующий расчетный период до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным.

з) уведомлять **Регионального оператора** в случае перехода прав на объект в отношении которого заключен настоящий **Договор**, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования на него третьим лицам в течение 5 (Пяти) дней со дня наступления одного из указанных событий путем направления **Региональному оператору** письменного уведомления с указанием лиц, к которым перешли права (наименование, юридический и почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, контактные телефоны, дата перехода (предоставления)). Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным **Региональным оператором** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Регионального оператора**, свидетельствующего о получении уведомления. В противном случае **Потребитель** несет солидарную обязанность по оплате по договору;

и) в день заключения настоящего **Договора** предоставить **Региональному оператору** сведения и документы, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (в том числе сведения о количестве лиц, временно и постоянно проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении **Потребителя**, об общей площади жилого дома (домовладения), другие необходимые сведения), а также сведения, указанные в реквизитах **Потребителя** (раздел XI настоящего договора).

**Потребитель** несет ответственность за последствия, возникшие в результате непредставления либо несвоевременного представления указанных сведений.

При этом **Региональный оператор** вправе использовать имеющиеся у нее сведения и информацию, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с

твердыми коммунальными отходами, а также сведения и информацию, указанные в реквизитах **Потребителя** (раздел XI настоящего договора).

В случае несогласия с используемыми **Региональным оператором** сведениями и информацией для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами **Потребитель** вправе обратиться к **Региональному оператору** с заявлением о пересмотре указанных данных с предоставлением подтверждающих документов.

**11. Потребитель** имеет право:

- а) получать от **Регионального оператора** информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**.

#### **IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов**

**12.** Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", расчетным путем исходя из:

- нормативов накопления твердых коммунальных отходов;
- количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления.

#### **V. Порядок фиксации нарушений по Договору**

**13.** В случае нарушения **Региональным оператором** обязательств по настоящему **Договору** **Потребитель** с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении **Региональным оператором** обязательств по **Договору** и вручает его представителю **Регионального оператора**. При неявке представителя **Регионального оператора** **Потребитель** составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3(Трех) рабочих дней направляет акт **Региональному оператору** с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного **Потребителем**.

**Региональный оператор** в течение 3(Трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет **Потребителю**. В случае несогласия с содержанием акта **Региональный оператор** вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение **Потребителю** в течение 3(Трех) рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные **Потребителем**, **Региональный оператор** предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

**14.** В случае если **Региональный оператор** не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным **Региональным оператором**.

**15.** В случае получения возражений **Регионального оператора** **Потребитель** обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

**16.** Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов **Договора**;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

#### **VI. Ответственность сторон**

**17.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору** стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**18.**

**19.** За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест и накопления таких отходов, определенных настоящим **Договором**, **Потребитель** несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **VII. Обстоятельства непреодолимой силы**

**20.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору**, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему **Договору** продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

21. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

#### **VIII. Действие Договора**

22. Настоящий **Договор** заключается на срок по 31.12.2019 г., и действует в части обязательств по оплате, не исполненных ко дню окончания срока его действия до полного их исполнения Сторонами.

Настоящий **Договор** заключается на срок, не превышающий срока действия Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенного между **Региональным оператором** и уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ.

23. Настоящий **Договор** считается продленным на следующий календарный год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

24. Настоящий **Договор** может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

#### **IX. Прочие условия**

25. Все изменения, которые вносятся в настоящий **Договор**, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

26. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, а также изменения иных данных, непосредственно влияющих на исполнение настоящего **Договора**, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом. В противном случае убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую не уведомление в установленный срок.

27. При исполнении настоящего **Договора** стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

28. Настоящий **Договор** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

29. Приложения к настоящему **Договору** являются его неотъемлемой частью.

30. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Договора** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления стороне претензии.

31. Направление подлинных документов (изменений и дополнений условий настоящего **Договора**, актов сверки платежей, УПД и др.) по настоящему **Договору** должно производиться в адрес другой стороны заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с нарочным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение документов адресатом.

Получение указанных документов посредством электронной почты и факсимильной связи (при наличии отчета о доставке) считается достаточным основанием для осуществления прав и исполнения обязанностей сторонами в соответствии с условиями настоящего **Договора**, при условии направления стороне в последующем оригиналов документов указанным выше способом.

Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных настоящим **Договором**, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальном сайте **Регионального оператора** <http://https://www.yugra-ecology.ru/>.

#### **X. Приложения к Договору**

Приложение №1 Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов.

Приложение №2 Информация в графическом виде о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов).

**XI. Реквизиты и подписи сторон**

**Региональный оператор  
Акционерное общество «ЮГРА-ЭКОЛОГИЯ»**  
Место государственной регистрации:  
628011, Ханты-Мансийский Автономный Округ -  
Югра Автономный округ, Ханты-Мансийск г, Карла  
Маркса ул., дом № 17, офис 505А  
ИНН/КПП 8601065381 / 860101001  
тел. 8-800-222-11-86,  
Реквизиты для оплаты по **Договору** на оказание  
услуг по обращению с твердыми коммунальными  
отходами: указаны в п. 7(4) настоящего **Договора**.  
Сайт <https://www.yugra-ecology.ru/>

**Потребитель  
САДОВО-ОГОРОДНИЧЕСКОЕ  
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО  
«УРАЛЕЦ»**  
Место государственной регистрации:  
628600, Ханты-Мансийский Автономный  
Округ - Югра Автономный округ,  
Нижневартовск г, дом № 17 Км Мегионской  
ДОРОГИ  
Контактный телефон: -  
E-mail: [marina-raportinova@yandex.ru](mailto:marina-raportinova@yandex.ru)  
Реквизиты **Потребителя**:  
ИНН/КПП 8620014456 / 862001001  
р/с 40703810938340000029  
в ФИЛИАЛ «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ» АО  
«АЛЬФА-БАНК», г. Екатеринбург  
к/с 30101810100000000964  
БИК 046577964

Представитель (по доверенности)  
(должность)  
/К.А. Гордиенко/  
(подпись)



Председатель Правления  
(должность)  
/В.Н. Чукленков/  
(подпись) М.П.



Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Способ расчета объема	Единица расчета норматива	Количество расчетных единиц	Объем контейнеров, м³	Норматив ТКО на одну единицу, в год		Масса принимаемых твердых коммунальных отходов в год (тонн)	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов в год(м³)	Стоимость услуг с учетом НДС, руб. в год	Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов	Место (площадка) накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов	Дата начала оказания услуг
							кг	м³							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Уралец	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, СОНТ Уралец тер. ОНТ	по количеству и объему контейнера	Контейнеры	1	Контейнер 8	-	-	4,83	56,00	39 060,67	КП: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г, СОНТ Уралец тер.	-	По заявке: Не менее 1 раз в месяц	02.07.2019

Для Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

По нормативу – из расчета нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

По количеству и объему контейнеров – из расчета количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов и периодичности вывоза, установленных в местах накопления твердых коммунальных отходов.

Действующий на дату заключения Договора предельный единый тариф на услугу регионального оператора (единый тариф) с 02.07.2019 г. по 31.12.2019 г. - 581,26 руб./куб.м. без учета НДС (Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.06.2019г № 48-нп)

Региональный оператор

Представитель (по доверенности)

(должность)

К.А.Гордиенко/

(подпись)

Потребитель

Председатель Правления

(должность)

/В.Н.Чукленков/

(подпись)

